



72501

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 12849 חלקה: 24

הנכס נוצר ע"י שטר:	426/2019	מיום:	19/09/2019	סוג שטר:	פרצלציה לא רצונית
--------------------	----------	-------	------------	----------	-------------------

תיאור הנכס

רשויות	שטח במ"ר	עיריית אור עקיבא	3,070
--------	----------	------------------	-------

המספרים הישנים של החלקה

12849/1

בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים
426/2019/27 לשכת פרצלציה	19/09/2019	חלוקה	מדינת ישראל
החלק בנכס			
בשלמות			
הערות: על פי שטר מקור 39998/2011/1			

חכירות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם החוכר	סוג זיהוי	מס' זיהוי
13343/2023/1	16/02/2023	שכירות	אודור נכסים בע"מ	חברה	514667559
			החלק בזכות		
				בשלמות	
		רמת חכירה	בתנאי שטר מקורי		
		ראשית	13343/2023/1		
		חכירה מהוונת	קיימת הגבלה בהעברה	אין הגבלה בירושה	בשלמות
על כל הבעלים					

משכנתאות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	בעלי המשכנתה	סוג זיהוי	מס' זיהוי
4241/2024/1	18/01/2024	משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522
			שם הלווה		
			אודור נכסים בע"מ	חברה	514667559
		דרגה	סכום		
		ראשונה	ללא הגבלת סכום		
הערות: ביחד עם חלקות 16+17 בגוש 12850					

03/03/2024
כ"ג אדר תשפ"ד
שעה: 13:35

תאריך

הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין
LAND REGISTRY AND SETTLEMENT OF RIGHTS
سلطة تسجيل وتسوية الحقوق العقارية

משרד המשפטים
MINISTRY OF JUSTICE | وزارة العدل



72501

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חיפה

העתק רישום מפנקס הזכויות

גוש: 12849 חלקה: 24

על כל החוכרים

סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה בסך 17.00 ש"ח