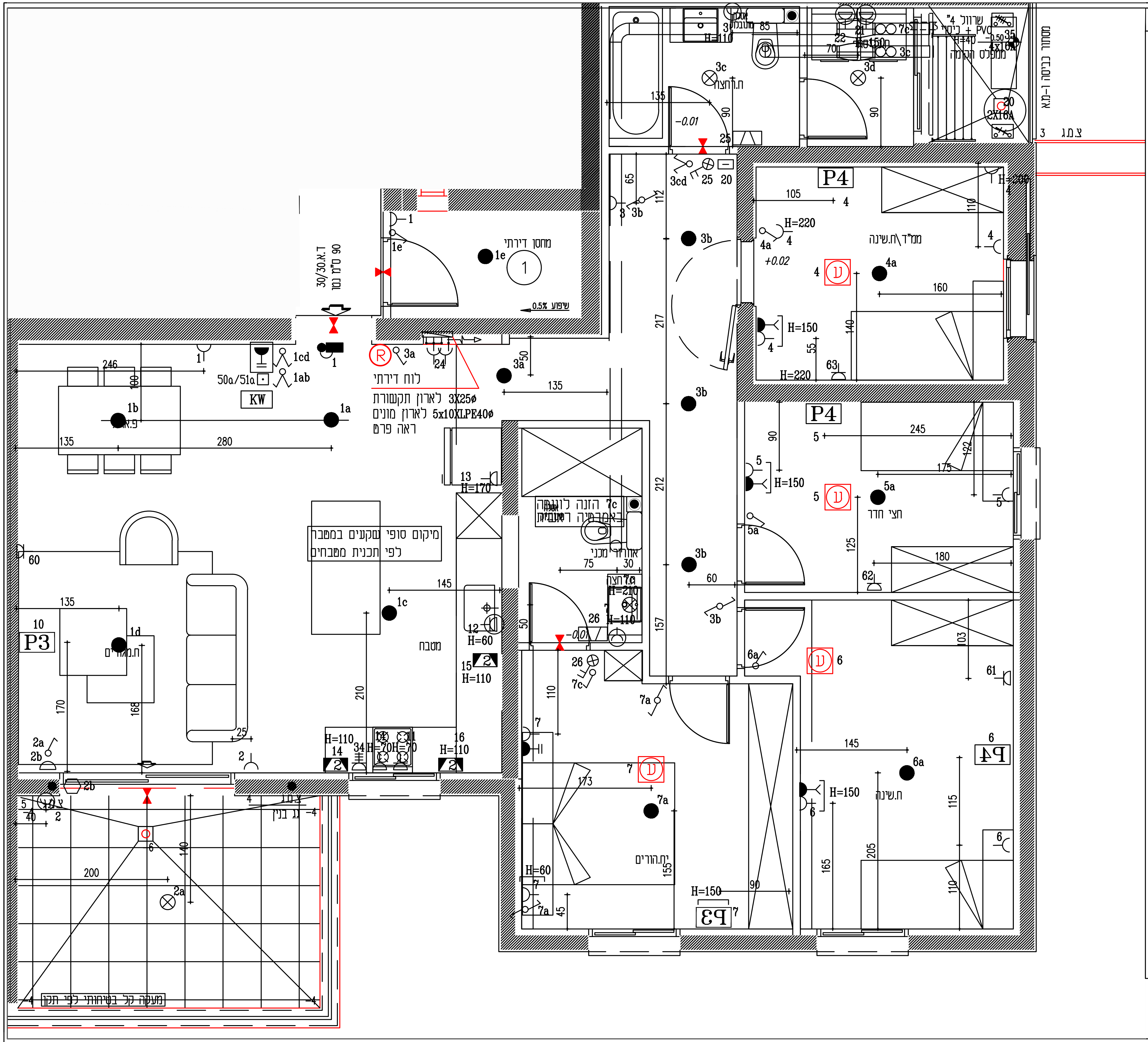

מקרא חשמל ומאור

●	נק' לתאורה תקרתית, צינור ø20 + מוליכים 1.5 ממ"ר, סיום בגוף תאורה פנדל תלוי ובית נורה מפלסטיק	
●	נק' לתאורה קירית, צינור ø20 + מוליכים 1.5 ממ"ר. סיום בגוף תאורה קירי (ארמטורה) בגובה H=200 ס"מ אחרת כמסומן בתוכנית	
⊗	נק' לתאורה תקרתית, צינור ø20 + מוליכים 1.5 ממ"ר, סיום בגוף תאורה מוגן מים	
⊗	נק' לתאורה קירית, צינור ø20 + מוליכים 1.5 ממ"ר. סיום בגוף תאורה קירי (ארמטורה) וכיסוי מוגן מים H=200 ס"מ	
○	נקודת תאורה שקועה בתקרה מונמכת/גבס	
	מפסק מאור יחיד במידה ומותקנת וונטה או מאוורר יש להתקין מפסק דו קוטבי	H=110
	כנ"ל מוגן מים במידה ומותקנת וונטה או מאוורר יש להתקין מפסק דו קוטבי	H=110
	מפסק מאור כפול	H=110
	כנ"ל מוגן מים	
	מפסק מאור מחליף	H=110
	מפסק מאור צלב	H=110
	מפסק דו קוטבי עם נורית סימון	H=160
	מפסק דו קוטבי לדוד חימום כולל שעון מובנה	H=160
■	מפסק בית חכם	H=110
	לחצן להפעלת תריס חשמלי	H=110
	לחצן וילון חשמלי, הכנת צינור ללוח חשמל\ריכוז ספקים של וילונות	H=110
⊡	לחצן תאורת חדר מדרגות	
⊙	לחצן לפעמון דירתי כולל נורה, מותקן על הקיר בגובה H=110 ס"מ מפני הריצוף צינור בקוטר 20 מ"מ + מוליכים 2X0.5 לפעמון בדירה	
⊡	לחצן ניפוק ניתוק חשמל	H=180
	לחצן פטריה עם מפתח ניתוק חשמל	H=180
	בית תקע מאור מוגן מים	H=60
	בית תקע מאור	H=60
	בית תקע בתקרה	
2 3	כנ"ל אך כפול/משולש	
2	כנ"ל אך בית תקע כח	
	בית תקע כח ישר ללוח	H=60
	כנ"ל אך מוגן מים	H=60
	בית תקע כח משולב עם שקעים אחרים	H=60
	בית תקע נשלט ע"י מפסק חכם	H=60
	בית תקע כח 16A תלת פאזי	
	הכנה לתנור חימום צינור 20מ"מ +מוליכים גמר בשקע בגובה 20ס"מ מתקרה או 20ס"מ מתחת לתקרה פריקה במידה ומתוכננת	
	מפסק במחון קוטבי-2 IP55 IK08	
	מפסק במחון קוטבי-3 IP55 IK08	
	מפסק במחון קוטבי-4 IP55 IK08	
	נקודה לטלויזיה מרכזית או בכבלים, קופסא שקועה בקיר בקוטר 55 מ"מ הכוללת בית תקע לטלויזיה, צינור פ"נ בקוטר 25 מ"מ עם כבל קואקסיאלי מקופסת מל"כ דירתית. הקופסא מותקנת תה"ם בגובה H=60 ס"מ מפני הריצוף או כמופיע בתוכנית. קו נפרד לכל נקודה מקופסת ההסתעפות הדירתית	
	נקודה לטלפון חוץ, קופסא שקועה בקיר בקוטר 55 מ"מ הכוללת כבל 3X2X0.5 ממ"ר ובית תקע תקן "בזק", מותקן תה"ם בגובה H=60 ס"מ מפני הריצוף או כמסומן בתוכנית. קו נפרד לכל נקודה מקופסת ההסתעפות הדירתית	
	נקודה לאינטרקום דיבור, צינור פ"נ בקוטר 20 מ"מ ביציאה ישירה מהקיר ומכשיר אינטרקום דיבור שיותקן עה"ט בגובה H=130 ס"מ מפני הריצוף במידה ומותקן בחדר הורים - H=90 ס"מ.	
	נקודה לאינטרקום טלויזיה, צינור פ"נ בקוטר 25 מ"מ ביציאה ישירה מהקיר ומכשיר אינטרקום טלויזיה מותקן עה"ט בגובה H=150 ס"מ מפני הריצוף	
	נקודה לתקשורת מחשבים, צינור 20 מ"מ +חוט משיכה מארון תקשורת דירתי /ריכוז מחשבים בגובה H=60 ס"מ.	
	מאורר	
	מאורר עם גוף תאורה	
	פעמון	
⬡	מנוע תריס חשמלי	
	נקודה לוילון חשמלי צינור 20 חיווט כבל גמיש ,במתח נמוך מבקר בלוח ועד לוילון החשמלי	
∞	הכנה לוונטה ע"י 4 מוליכים בחיבור ישיר כאשר השליטה על הוונטה היא ע"י מפסק דו קוטבי מיקום הוונטה תבוצע לפי תוכנית מיזוג ותעמוד בדרישות חוק החשמל	
ע	גלאי עצמאי עם סוללת גיבוי מחובר לחשמל ללא רכזת	
CG	נקודת הכנה למטען רכב חשמל בגובה H=150 ס"מ צינור קוטר 25 עד ללוח טעינת רכבים צינור תקשורת קוטר 16 עד ללוח טעינת רכבים מיקום סופי בתיאום מול ספק המערכת	
CO	חיישן CO צינור ø20 ללוח מפוחים לוודא גובה על תקנה מול תכנית מד"א	H=160

נוספים

G	גלאי נפח ותנועה מדגם "SPHINX 104" או ש"ע מחובר ישירות ללוח 2X1.5XLPE 20ø	
T	הכנה לטרמוסטט גובה התקנה H=160\בצמוד לתכנית מד"א	
USB	שקע USB יש להתקין מחיצה בין חשמל לתקשורת במידה ומותקן באותה הקופסה + לחצן דו קוטבי לניתוק	H=60
KW	מונה אנרגיה אלחוטי לדירת מגורים, תואם דרישות מפרט משרד השיכון דוגמת מונה דירתי של חברת אודיאל שי או ש"ע מאושר	H=150
©	הכנה לאינטרקום , צינור ø25 + חוט משיכה לתעלת הרשת. מארון תקשורת צינור ø20 + חוט משיכה לאביזר נעילה חשמלי.	
	הכנה למקודד לפתיחת דלת \ קורא כרטיסים \ פנקוד \ פנמל \ לחצן לפתיחות דלת או כל אביזר אחר , צינור בקוטר 20 מ"מ + חוט משיכה לקופסת חיבורים בתקרה. יציאת הצינור בקיר בגובה H=160 או אחרת ע"פ התכנית או האדריכל.	

UDOR

תכנית לצרכי שינויים
תכנית חשמל
קנ"מ 1:50

	תאריך	חתימה
חתימת הדייר		
מהנדס ביצוע		
מנהל עבודה		
קבלן משנה		
קבלן משנה		

תאריך	עדכון
02.07.25	תוכנית סטנדרט

מהדורה		
00	לעיון:	○
	לעיון:	☐
	לביצוע:	▲

הערות כלליות לפרויקט

1. פרטים ו/או מידות יכולים להשתנות בהתאם להוראות לשינויי הביצוע הסופי.
2. יתכנו שינויים במיקום הכלים הסניטריים, חלונות, דלתות ומידות בין המחיצות ונובעים מהביצוע בשטח התאמת פריקסטים ועוד.
3. המידות המדויקות והמחייבות הן רק המידות שנמדדו בבנין/בדירה לאחר ביצוע.
4. סימון פרטי ריהוט, ארונות, ציוד מטבח וכו' הם לאינפורמציה בלבד ואינם מחייבים.
5. המידות המופיעות בתוכנית מתייחסות לחלקי בניין שינוים בין קירות בטון וללא ציפויים כגון: גבס, טיח, ושאר חיפויים. כל המידות הן לאינפורמציה בלבד ולקבלת סדר גודל, אינן סופיות ו/או מדוייקות ולא מחייבות.
6. בדירה עוברת צנרת אופקית ואנכית שאינה מסומנת בתוכנית.
7. בכל מקרה של אי התאמה בין התוכנית למפרט המכר, יגבר המפרט על התוכנית.
8. יתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון, מותנה בהיתר בניה

בניין: A **קומה:** 4-9 **מסי דירה** 13,18,23,28,33,38 **דגם:** משתכן A1 **שם דייר:** --- **שם הפרויקט:**

UDOR בית לחיים