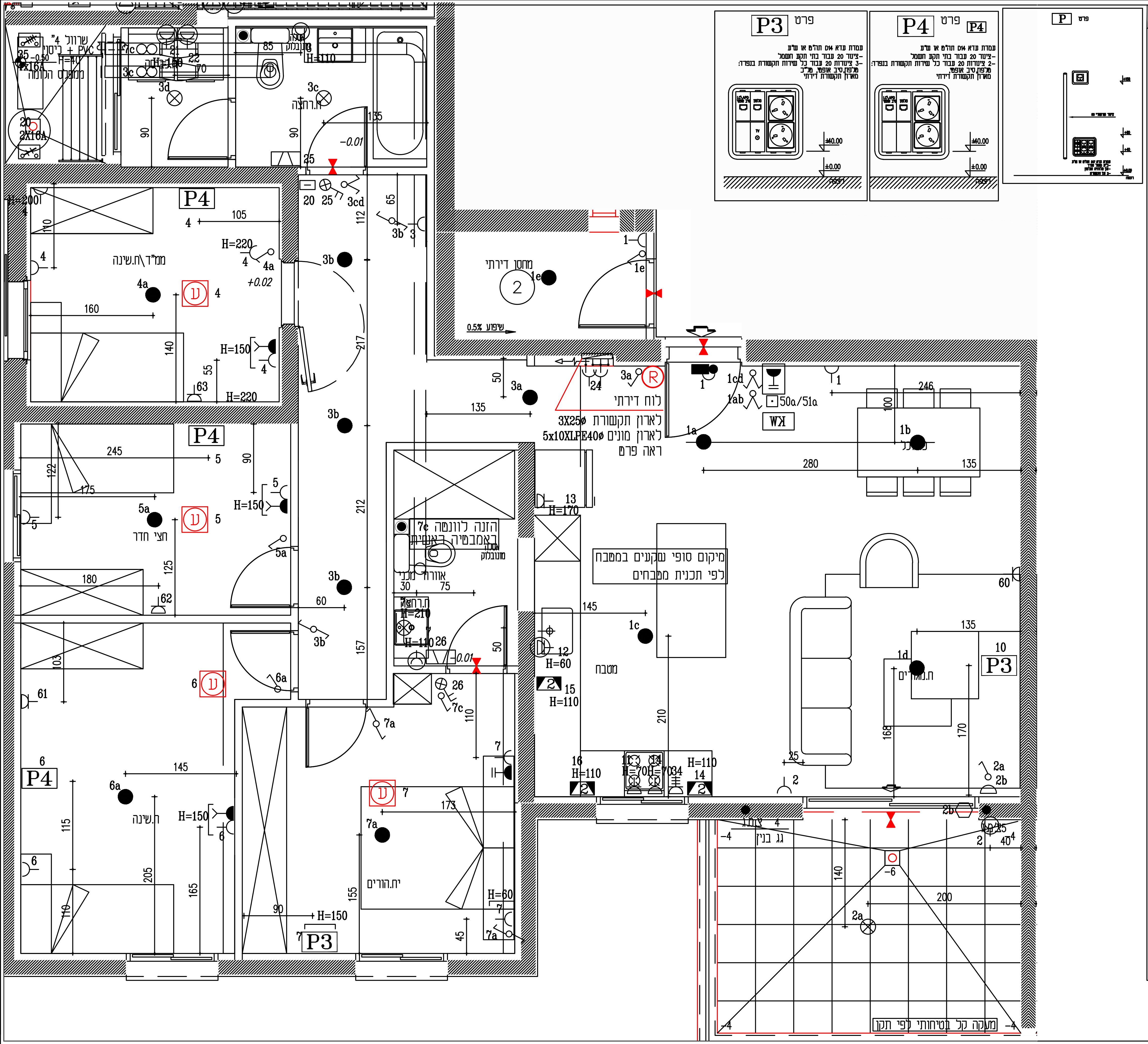

מקרא חשמל ומאור

- נק' לתאורה תקרתית, צינור ø20 + מוליכים 1.5 ממ"ר, סיום בגוף תאורה פנדל תלוי ובית נורה פלסטיק
- נק' לתאורה קירית, צינור ø20 + מוליכים 1.5 ממ"ר. סיום בגוף תאורה קירי (ארמטורה) בגובה H=200 ס"מ אחרת כמסומן בתוכנית
- נק' לתאורה תקרתית, צינור ø20 + מוליכים 1.5 ממ"ר, סיום בגוף תאורה מוגן מים
- נק' לתאורה קירית, צינור ø20 + מוליכים 1.5 ממ"ר. סיום בגוף תאורה קירי (ארמטורה) וכיסוי מוגן מים H=200 ס"מ
- נקודת תאורה שקועה בתקרה מונמכת/גבס
- H=110 מפסק מאור יחיד בהידה ומותקנת ותמה או מאוורר יש להתקין מפסק דו קוטבי
- H=110 כ"ל מוגן מים בהידה ומותקנת ותמה או מאוורר יש להתקין מפסק דו קוטבי
- H=110 מפסק מאור כפול / כ"ל מוגן מים
- H=110 מפסק מאור מחליף
- H=110 מפסק מאור צלב
- H=160 מפסק דו קוטבי עם נורית סימון
- H=160 מפסק דו קוטבי לדוד חימום כולל שעון מובנה
- H=110 מפסק בית תכם
- H=110 לחצן להפעלת תריס חשמלי
- H=110 לחצן וילון חשמלי, הכנת צינור ללוח חשמל\דיכוי ספקים של וילונות
- לחצן תאורת חדר מדרגות
- לחצן לפעמון דירתי כולל נורה. מותקן על הקיר בגובה H=110 ס"מ מפני הריצוף, צינור בקוטר 20 מ"מ + מוליכים 2X0.5 לפעמון בדירה
- H=180 לחצן ניפוץ ניתוק חשמל
- H=180 לחצן פטריה עם מפתח ניתוק חשמל
- H=60 בית תקע מאור מוגן מים
- H=60 בית תקע מאור
- בית תקע בתקרה
- כ"ל אך כפול/משולש
- כ"ל אך בית תקע כח
- H=60 בית תקע כח ישיר ללוח
- H=60 כ"ל אך מוגן מים
- H=60 בית תקע כח משולב עם שקעים אחרים
- H=60 בית תקע שנ"פ ע"י מפסק תכם
- בית תקע כח 16A תלת פאזי
- הכנה לתנור חימום צינור 20מ"מ+מוליכים גמר בשקע בגובה 20ס"מ מתקרה או 20ס"מ מתחת לתקרה פריקה במידה ומתוכננת
- מפסק בחוץ 2-קוטבי IP55 IK08
- מפסק בחוץ 3-קוטבי IP55 IK08
- מפסק בחוץ 4-קוטבי IP55 IK08
- נקודה לטלוויזיה מרכזית או בכבלים, קופסא שקועה בקיר בקוטר 55 מ"מ הכוללת בית תקע לטלוויזיה, צינור פ"נ בקוטר 25 מ"מ עם כבל קואקסיאלי מקופסת טל"כ דירתית. הקופסא מותקנת תה"פ בגובה H=60 ס"מ מפני הריצוף או כמופיע בתוכנית. קו נפרד לכל נקודה מקופסת ההסתעפות הדירתית
- נקודה לטלפון חוץ, קופסא שקועה בקיר בקוטר 55 מ"מ הכוללת כבל 3X2X0.5 ממ"ר ובית תקע תקן "בזק", מותקן תה"פ בגובה H=60 ס"מ מפני הריצוף או כמסומן בתוכנית. קו נפרד לכל נקודה מקופסת ההסתעפות הדירתית
- נקודה לאינטרקום דיבור, צינור פ"נ בקוטר 20 מ"מ ביציאה ישירה מהקיר ומכשיר אינטרקום דיבור שיותקן עה"פ בגובה H=130 ס"מ מפני הריצוף במידה ומותקן בחדר הורים – H=90 ס"מ
- נקודה לאינטרקום טלוויזיה, צינור פ"נ בקוטר 25 מ"מ ביציאה ישירה מהקיר ומכשיר אינטרקום טלוויזיה מותקן עה"פ בגובה H=150 ס"מ מפני הריצוף
- נקודה לתקשורת מחשבים, צינור 20 מ"מ + חוט משיכה מארון תקשורת דירתי /ריכוז מחשבים בגובה H=60 ס"מ
- מאוורר
- מאוורר עם גוף תאורה
- פעמון
- מנוע תריס חשמלי
- נקודה לוילון חשמלי צינור 20 חיווט כבל גמיש, בתחום נמוך מבקר בלוח ועד לוילון החשמלי
- הכנה לנופה ע"י 4 מוליכים בחיבור ישיר כאשר השליטה על הנופה היא ע"י מפסק דו קוטבי מיקום הנופה תבוצע לפי תוכנית מיזוג ותעמוד בדרישות חוק החשמל
- גלאי עצמאי עם סוללת גיבוי מחובר לחשמל ללא רכזת
- נקודת הכנה למטען רכב חשמל בגובה H=150 ס"מ, צינור קוטר 25 עד ללוח טעינת רכבים, צינור תקשורת קוטר 16 עד ללוח טעינת רכבים, מיקום סופי בתיאום מול ספק המערכת
- H=160 חיישן CO צינור ø20 ללוח ספוודים לוודא גובה על תקנה מול תכנית מד"א

נוספים

- גלאי נפח ותנועה מדגם "SPHINX 104" או ש"ע מחובר ישירות ללוח 2X1.5XLPE 20ø
- הכנה לטרמוסטט, גובה התקנה H=160\בצמוד לתכנית מד"א
- H=60 שקע USB יש להתקין מחיצה בין חשמל לתקשורת במידה ומותקן באותה הקופסה + לחצן דו קוטבי לניתוק
- מונה אנרגיה אלחוטי לדירה מגורים, תואם דרישות מפרט מטרד השיכון דוגמת מונה דירתי של חברת אדיאל שדי או ש"ע מאושר H=150
- הכנה לאינטרקום, צינור ø25 + חוט משיכה לתעלת הרשת מארון תקשורת צינור ø20 + חוט משיכה לאביזר עילה חשמלי.
- הכנה לפקודד לפתיחת דלת \ קורא כרטיסים \ פנקוד \ פנאל \ לחצן לפתיחת דלת או כל אביזר אחר, צינור בקוטר 20 מ"מ + חוט משיכה לקופסת חיבורים בתקרה. יציאת הצינור בקיר בגובה H=160 או אחרת ע"פ התכנית או האדריכל.

UDOR

תכנית לצרכי שינויים
תכנית חשמל
קנ"מ 1:50

	תאריך	חתימה
חתימת הדייר		
מהנדס ביצוע		
מנהל עבודה		
קבלן משנה		
קבלן משנה		

תאריך	עדכון
02.07.25	תוכנית סטנדרט

מהדורה	
00	לעיון:
	לעיון:
	לביצוע:

הערות כלליות לפרויקט

1. פרטים ו/או מידות יכולים להשתנות בהתאם להוראות לשינויי הביצוע הסופי.
2. יתכנו שינויים במיקום הכלים הסניטריים, חלונות, דלתות ומידות בין המחיצות ונובעים מהביצוע בשטח התאמת פריקסטים ועוד.
3. המידות המדויקות והמחייבות הן רק המידות שנמדדו בבנין/בדירה לאחר ביצוע.
4. סימון פרטי ריהוט, ארונות, ציוד מטבח וכו' הם לאינפורמציה בלבד ואינם מחייבים.
5. המידות המופיעות בתוכנית מתייחסות לחלקי בניין שונים בין קירות בטון וללא ציפויים כגון: גבס, טיח, ושאר חיפויים. כל המידות הן לאינפורמציה בלבד ולקבלת סדר גודל, אינן סופיות ו/או מדוייקות ולא מחייבות.
6. בדירה עוברת צנרת אופקית ואנכית שאינה מסומנת בתוכנית.
7. בכל מקרה של אי התאמה בין התוכנית למפרט המכר, יגבר המפרט על התוכנית.
8. יתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון, מותנה בהיתר בניה

UDOR בית לחיים

שם הפרויקט: ---

שם דייר:

דגם: משתכן A1

מסי דירה 12,17,22,27,32,37

קומה: 4-9

בניין: B