# תכנית לצרכי שינויים
# תכנית חשמל
# קנ"מ 1:50

UDOR

| | תאריך | החתימה |
|---|---|---|
| חתימת הדייר | | |
| מהנדס ביצוע | | |
| מנהל עבודה | | |
| קבלן משנה | | |
| קבלן משנה | | |

| תאריך עדכון | |
|---|---|
| תוכנית סטנדרט | 18.08.24 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

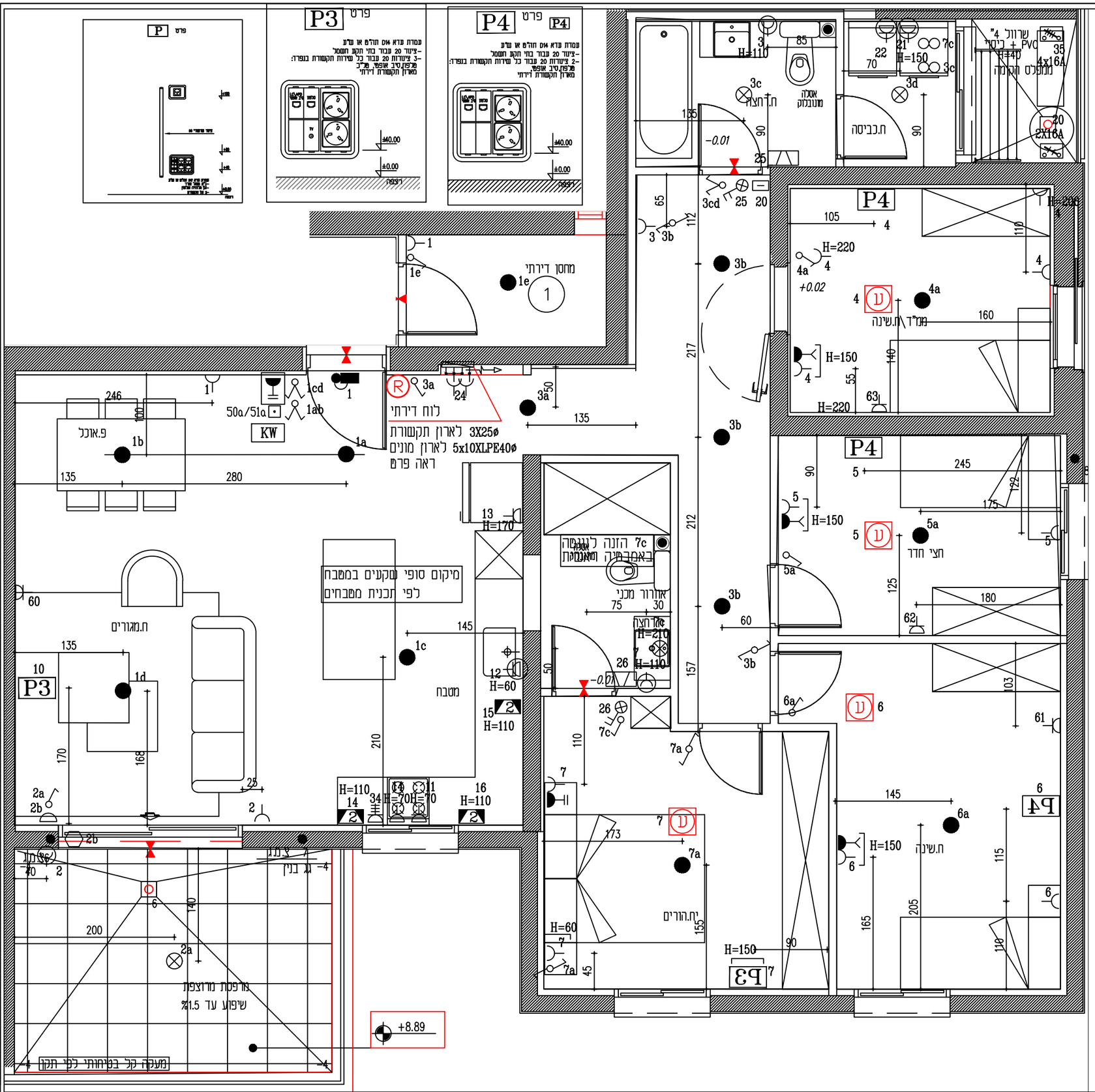
| מהדורה | לעיון: | |
|---|---|---|
| 00 | לעיון: | |
| | לביצוע: | |

## הערות כלליות לפרויקט

1. פרטים ו/או מידות יכולים להשתנות בהתאם להוראות לשינויי הביצוע הסופי.
2. יתכנו שינויים במיקום הכלים הסניטריים, חזנות, דלתות ומידות בין המחיצות ובבנים מהביצוע בשטח התאמת פריקסטים ועוד.
3. המידות המדויקות והמחייבות הן רק המידות שנמדדו בבנין/בדירה לאחר ביצוע.
4. סימון פרטי ריהוט, ארונות, ציוד מטבח וכו' הם לאינפורמציה בלבד ואינם מחייבים.
5. המידות המופיעות בתוכנית מתייחסות לחלקי בניין שינוים בין קירות בטון וללא ציפויים כגון: גבס, טיח, ושאר חיפויים. כל המידות הן לאינפורמציה בלבד ולקבלת סדר גודל, אינן סופיות ו/או מדוייקות ולא מחייבות.
6. בדירה עוברת צורת אופקית ואנכית שאינה מסומנת בתוכנית.
7. בכל מקרה של אי התאמה בין התוכנית למפרט המכר, יגבר המפרט על התוכנית.
8. יתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות הרשויות ואילוצי תכנון, מותנה בהיתר בניה

## מקרא החשמל והאינסטלציה

| | |
|---|---|
| ● | נק' למאוזרה תקנתית, ציפור ø20 + מוליכים 1.5 ממ"ר, סיום בגוף תאורה פנל' תלוי ובית נורה 5050SMD |
| ● | נק' למאוזרה קרינית, ציפור ø20 + מוליכים 1.5 ממ"ר, סיום בגוף תאורה קיר (אלומדרון) בגובה H=200 מ"מ מרחק בשאסון המוכנית |
| ⊗ | נק' למאוזרה תקנתית, ציפור ø20 + מוליכים 1.5 ממ"ר, סיום בגוף תאורה מגן סיס |
| ⊗ | נק' למאוזרה קרינית, ציפור ø20 + מוליכים 1.5 ממ"ר, סיום בגוף תאורה קיר (אלומדרון) וביטוי מגן סיס H=200 מ"מ |
| ○ | נקודת תאורה שקועה בתקרה טוטוסכת/גבס |
| | מפסק מאור יחיד בגובה המוכנות תגמה או מאחורי יש להתקין מפסק דו קוטבי H=110 |
| | כלל מגן סיס בגובה המוכנות תגמה או מאחורי יש להתקין מפסק דו קוטבי H=110 |
| | מפסק מאור כפול H=110 |
| | כלל מגן סיס |
| | מפסק מאור מהיף H=110 |
| | מפסק מאור צלב H=110 |
| | מפסק דו קוטבי עם מדיית סיטון H=160 |
| | מפסק דו קוטבי לדוד חימום כולל שעון שבוה H=160 |
| | מפסק בית חכם H=110 |
| | לחצן להפעלת תריס חשמלי H=110 |
| | לחצן וילון חשמלי, הכנה ציפור ללוח חשמל/רכיבי מפקים של וילונות H=110 |
| | לחצן תאורת חדר מדרגות |
| | לחצן לפעמון דיגיטלי כולל שדה, מותקן על הקיר בגובה H=150 מפני הריצוף ציפור בקופ' 20 מ"מ + מוליכים 2X0.5 לפעמון בדירה |
| | לחצן ניפוץ ניתוק חשמל H=180 |
| | לחצן פסי"ה עם טפחת ניתוק חשמל H=180 |
| | בית תקע מאור מגן סיס H=60 |
| | בית תקע מאור H=60 |
| | בית תקע בתקרה |
| 3 2 | כלל אך כפול/משולש |
| 2x | כלל אך בית תקע כח |
| | בית תקע כח יחיד ללוח H=60 |
| | כלל אך מגן סיס H=60 |
| | בית תקע כח משולב עם מקומים אחרים H=60 |
| | בית תקע משלם ע"י מפסק חכם H=60 |
| | בית תקע כח 16A תלת פאזי |
| | הכנה לחשוד וחסום ציפור מבלים +מוליכים נפר בשקע בגובה 0.20מ' מתקרה או 0.20מ' מתחת לתקרה פריקה בסידה ומחוברת. |
| | מפסק במחוון 2-קוטבי IP55 IK08 |
| | מפסק במחוון 3-קוטבי IP55 IK08 |
| | מפסק במחוון 4-קוטבי IP55 IK08 |
| | נקודה לאחזקות מכנית או בבנבנים, מפסק שקועה בקיר בקופ' 55 מ"מ והכוללת בתוכה בית תקע כח"ת ובית תקע "בוקי" מחוזק מדף בגובה H=60 מ"מ מפני הריצוף או כמופיע בתוכנית. לן ופיד ככל נקודה מקופסת ההתחברות הדירתית |
| | נקודה (מפצל) חיץ מפסק שקועה בקיר בקופ' 55 מ"מ והכוללת בתוכ 3X2.5 ממ"ר ובית תקע חוץ "בוקי" מחוזק מדף בגובה H=60 מ"מ מפני הריצוף או כמופיע בתוכנית. לן ופיד ככל נקודה מקופסת ההתחברות הדירתית |
| | נקודה לאחזקות קרינית, ציפור ø"ל בקופ' 25 מ"מ ביציאה ישירה מהקיר ומכוונת אינסקנס דיכוך מיוחזק מדף בגובה H=150 מ"מ מפני הריצוף בסידה המוזקן בתוך הדרים – H=90 מ"מ |
| | נקודה לאחזקות פלורית ציפור ø"ל בקופ' 25 מ"מ ביציאה ישירה מהקיר ומכוונת אינסקנס פלורית מוזקן מדף בגובה H=150 מ"מ מפני הריצוף |
| P | נקודה למזגנים מחוברים, ציפור 20 מ"מ +חום מסידה מארן תקשורת דירתי ליכוי מחוברים בגובה H=90 מ"מ |
| | מאוורר |
| | מאוורר עם גוף תאורה |
| | פעמון |
| | מנוע תריס חשמלי |
| | נקודה לזיכוך חשמלי ציפור 20 וחוט כבל נפרס, בכמות נשך מבקר בלוח ומד לזיכוך החשמלי |
| | הכנה לחופה ע"י + מוליכים בתיבול ישיר כאשר המציפה עם החופה היא ע"י מפסק דו קוטבי מיקום החופה הבנוסב לפי תוכנית סיוע החופה בדירשות חוק החשמל |
| | נורא מצמוד עם סוללת גיבוי מחובר לחשמל כלא רבות |
| | נקודה הכנה לסמון רבב חשמל בגובה H=150 מ"מ |
| | ציפור קופ' 25 מ"מ גלילה מגיעה הרבנים ציפור תקשורת קופ' מ"מ גלילה מגיעה הרבנים מיקום סופי בתיאום מול נפון הדירקטור |
| | דיפון CO ציפור ø20 לכלות מפוחים לחזוא גובה מל תקנה מול תכנית מלא |
| | נלאי נפח ותעונה מדגם "104 SOMFY" או שו"ע מחובר ישירות לכלה 3X0.5/1.5E 230V |
| | הכנה לפרוטוקול |
| | גובה התקנה H=150/בצמוד לתכנית מלא |
| | מקח 8000 יש לתזכיר מראש בין המוכר לתקשורת H=60 בסידה המתקן בשחוה הקפסה + לחצן דו קוטבי לניתוק |
| | מנוה אבזיה אלחוטי לירידת מגוריט, חוזה דרישות מפרט מסדר הטכנון הזנטת מנוה דירתי של חברת אדריאל בע"מ או ש"ע מאושר H=150 |
| | הכנה לאינסקנס , ציפור ø25 + חוט מסידה לחנמת הרשת מארן תקשורת ציפור ø20 + חוט מסידה לאביזר נפילה חשמלי. |
| | הכנה לטקודד לפתיחת דלת \ קודש נדפיסים \ מקוד \ פנל' \ לחצן לפתיחת דלת או כל אביזר אחר , ציפור בקופ' 20 מ"מ + חוט מסידה לקופסת חיבורים בתקרה. ציפור הציפור בקיר בגובה H=150 או אחרת ע"פ התכנית או המדריכה. |




| בניין: B | קומה: 3 | מס' דירה : 8 | דגם: משתכן A1 | שם דייר: --- | שם הפרויקט: |
|---|---|---|---|---|---|

UDOR בית לחיים